

WERYFIKACJA ISTNIENIA I ZAKRESU OBOWIĄZKU PODATKOWEGO W PODATKACH LOKALNYCH – NAJCZĘSTSZE NIEPRAWIDŁOWOŚCI I TRUDNE PRZYPADKI

WAŻNE INFORMACJE O SZKOLENIU:

Zapraszamy na szkolenie, podczas którego poruszane zostaną najważniejsze zagadnienia dotyczące podatków lokalnych tj. podatku od nieruchomości oraz rolnego i leśnego (zarówno od osób fizycznych, jak również osób prawnych). Szkolenie dotyczyć będzie podstaw związanych z procesem wymiaru i określenia podatków lokalnych. Poszczególne etapy szkolenia obrazować będą przebieg typowych postępowań. Omówione zostaną podstawy procesowe z uwzględnieniem najnowszych zmian przepisów, w tym dotyczących podatku od nieruchomości. Prowadzący omówi najczęściej występujące nieprawidłowości, oraz posługując się przykładami przeanalizuje trudne przypadki.

CELE I KORZYŚCI:

- Uzyskania wiedzy niezbędnej do prawidłowego ustalania i naliczania podatków lokalnych.
- Uzupełnienie i uporządkowanie wiedzy dotyczącej wymiaru i określenia prawidłowej wysokości podatków lokalnych.
- Analiza najnowszych regulacji prawnych związanych z wymiarem podatków.
- Pomoc w rozwiązaniu najczęstszych problemów związanych z interpretacją przepisów.
- Omówienie typowych, trudnych przypadków.
- Omówienie przebiegu postępowania podatkowego.
- Uzyskanie odpowiedzi na pojawiające się pytania i wyjaśnienie kwestii problemowych związanych z tematyką zajęć.

PROGRAM:

I. JAK POWSTAJĄ PODATKI I CO SIĘ Z TYM WIĄŻE:

1. Jakie zdarzenia objęte są podatkiem od nieruchomości, rolnym i leśnym?
2. Co to jest obowiązek podatkowy i jak powstaje?
3. Jak przekształcić obowiązek w zobowiązanie?
4. Jakich czynności i kiedy dokonać musi podatnik?
5. Jakich czynności i kiedy dokonać musi organ podatkowy?
6. Jakie różnice zachodzą pomiędzy opodatkowaniem osoby fizycznej i osoby prawnej?
7. Jak sposób powstawania zobowiązań wpływa na kształt postępowania?
8. Kiedy organ prowadzi postępowanie wymiarowe, kiedy określające, kiedy nadpłatowe, a kiedy nadzwyczajne?

II. KONSTRUKCJA PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI:

1. Kto jest opodatkowany?
2. Gdzie i jak szukać właściciela i posiadacza?
3. Kiedy umowa najmu i dzierżawy ma znaczenie dla opodatkowania?

4. Co jest opodatkowane?
5. Grunt, budynek, budowla – jak rozumieć te pojęcia? Jakie są najczęstsze problemy związane ze stosowaniem tych definicji? Jakich problemów możemy spodziewać się po nowelizacji?
6. Jaki wpływ na podatek ma związek z działalnością gospodarczą lub status przedsiębiorcy?
7. Co jest zwolnione z opodatkowania? Charakterystyka najpopularniejszych zwolnień i ulg podatkowych.
8. Jak obliczyć podatek (podstawa opodatkowania i stawka podatku)?
9. Gdzie szukać wartości budowli?
10. Jak mierzyć powierzchnię użytkową?

III. PODSTAWOWE ELEMENTY POSTĘPOWANIA PODATKOWEGO:

1. Kiedy i w jakim celu prowadzić czynności sprawdzające?
2. Czy są one możliwe w każdym postępowaniu?
3. Kiedy i jak wszcząć postępowanie podatkowe?
4. Na czym powinno polegać postępowanie dowodowe?
5. Jak wydać decyzję?
6. Czy warto sporządzać ustosunkowanie się do odwołania?
7. Jak prowadzić akta?

ADRESACI:

Szkolenie skierowane jest do pracowników urzędów gmin i miast, którzy zajmują się prowadzeniem postępowań dotyczących podatków lokalnych.

PROWADZĄCY:

Doktor nauk prawnych, współpracujący z Ziemiński & Partners Kancelaria Prawna sp.k. w Poznaniu, praktyk, doświadczony trener. Specjalizuje się w prawie podatkowym, ze szczególnym uwzględnieniem wdrażania optymalnych rozwiązań dla samorządów w zakresie podatków i opłat lokalnych, a także podatku VAT. W codziennej praktyce uczestniczy m. in. w pracach związanych z bieżącą obsługą jednostek samorządu terytorialnego. Jest autorem licznych publikacji w prasie samorządowej.

INFORMACJE ORGANIZACYJNE I KARTA ZGŁOSZENIA

Weryfikacja istnienia i zakresu obowiązku podatkowego w podatkach lokalnych - najczęstsze nieprawidłowości i trudne przypadki



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



16 czerwca 2025 r.

Szkolenie w godzinach 10:00-14.00



Cena: 399 PLN netto/os. Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

CENA zawiera:

udział w profesjonalnym szkoleniu on-line z możliwością zadawania pytań,
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,
certyfikat ukończenia szkolenia.

DANE

DO

KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej im. Jerzego Regulskiego
Podkarpacki Ośrodek Samorządu Terytorialnego
ul. Kolejowa 1, 35 – 073 Rzeszów
tel. 17 862 69 64
post@frdl.rzeszow.pl

DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK ☐

NIE ☐

Proszę o przesłanie faktury na adres mailowy:

Proszę o przesłanie certyfikatu na adres mailowy:

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora www.frdl.rzeszow.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

Wypełnioną kartę zgłoszenia należy przesłać poprzez formularz zgłoszenia na www.frdl.rzeszow.pl
do **11 czerwca 2025 r.**

UWAGA! Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej _____