

REGULOWANIE STANU PRAWNEGO NIERUCHOMOŚCI

WAŻNE INFORMACJE O SZKOLENIU:

Proponujemy Państwu udział w zajęciach, które ułatwią uczestnikom rozwiązanie praktycznych problemów związanych z regulacją stanu prawnego nieruchomości. W trakcie szkolenia zostaną przedstawione różne sposoby regulacji stanu prawnego nieruchomości, zmierzające do jego potwierdzenia poprzez wpis w księdze wieczystej. Prezentowane na zajęciach poszczególne zagadnienia, zostaną uzupełnione o omówienie ukształtowanego orzecznictwa sądów w prezentowanej tematyce. Szkolenie będzie prowadzone przez wybitnego eksperta, doktora nauk prawnych i etatowego członka SKO.

CELE I KORZYŚCI:

Podczas zajęć zostaną omówione między innymi zagadnienia związane z:

- ujawnieniem własności Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego w stosunku do nieruchomości zajętych pod drogi publiczne,
- uregulowaniem stanu prawnego nieruchomości zajętych pod drogi w trybie specustawy drogowej,
- komunalizacją nieruchomości Skarbu Państwa,
- uwłaszczeniem osób prawnych,
- szczególnymi trybami regulacji stanu prawnego nieruchomości.

PROGRAM:

Część I

1. Rodzaje tytułów prawnych do nieruchomości.
2. Pojęcie stanu prawnego nieruchomości.
3. Cele regulacji stanu prawnego nieruchomości.
4. Regulacja stanu prawnego nieruchomości w trybie administracyjnoprawnym i cywilnoprawnym.

Część II

1. Komunalizacja nieruchomości Skarbu Państwa.
2. Uwłaszczenie osób prawnych.
3. Ujawnienie prawa własności jednostek samorządu terytorialnego i Skarbu Państwa w odniesieniu do nieruchomości zajętych pod drogi publiczne.
4. Regulacja stanu prawnego nieruchomości zajętych pod drogi w trybie specustawy drogowej.
5. Podziały nieruchomości.
6. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.
7. Zasiedzenie nieruchomości.
8. Zniesienie współwłasności nieruchomości.
9. Szczególne tryby regulacji stanu prawnego nieruchomości.

Część III

1. Księga wieczysta jako urzędowy rejestr poświadczający prawa rzeczowe do nieruchomości.
2. Księga wieczysta a ewidencja gruntów i budynków.
3. Ujawnianie praw w księgach wieczystych.
4. Podsumowanie.

ADRESACI:

Pracownicy starostw powiatowych, urzędów miast i urzędów gmin, urzędów wojewódzkich (wydziały geodezji, gospodarki nieruchomościami, Skarbu Państwa), pracownicy jednostek i agencji rządowych zajmujących się obrotem nieruchomościami, zarządcy dróg, biegli sądowi, geodeci, deweloperzy, notariusze, pośrednicy w obrocie nieruchomościami.

PROWADZĄCY:

Doktor nauk prawnych, nauczyciel akademicki i pracownik naukowy, adiunkt w Instytucie Prawa i Ekonomii Uniwersytetu Pedagogicznego w Krakowie. Wieloletni urzędnik służby cywilnej zajmujący się sprawami dotyczącymi regulacji stanu prawnego nieruchomości, specjalista z zakresu prawa obrotu nieruchomościami. Aktualnie etatowy członek Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnowie. Autor publikacji z zakresu gospodarki nieruchomościami, doświadczony szkoleniowiec.

Regulowanie stanu prawnego nieruchomości



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



28 czerwca 2022 r. Szkolenie w godzinach 10:00-14:00



Cena: 349 PLN netto/os. Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

CENA zawiera: udział w profesjonalnym szkoleniu on-line,
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,
certyfikat ukończenia szkolenia,
możliwość konsultacji z trenerem.

DANE DO KONTAKTU:

FRDL Podkarpacki Ośrodek Samorządu Terytorialnego
Ul. Kolejowa 1, 35-073 Rzeszów
Tel. 17 862 69 64
post@frdl.rzeszow.pl

DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika,
stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika,
stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe) TAK NIE

Proszę o przesłanie faktury oraz certyfikatu na adres mailowy:

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora www.frdl.rzeszow.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

Zgłoszenia prosimy przysłać do **22 czerwca 2022 r.**

UWAGA Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej _____