



PROCES INWESTYCYJNY W BUDOWNICTWIE W ŚWIETLE USTAWY O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPIECE NAD ZABYTKAMI

INFORMACJE O SZKOLENIU:

Proponujemy Państwu udział w spotkaniu, podczas którego nasz ekspert przedstawi Państwu zagadnienia związane z ochroną zabytków w gminie ale w kontekście planowanych czy też realizowanych inwestycji budowlanych. Wszystko to w kontekście aktualnych przepisów prawnych.

CELE I KORZYŚCI:

Przybliżenie specyfiki postępowań w procesie budowlanym mającym za przedmiot obiekty zabytkowe lub obiekty znajdujące się na obszarach zabytkowych. Przepisy prawa zawierają szereg zróżnicowanych wymogów uzyskania uzgodnień, opinii, pozwoleń i zezwoleń w zależności od tego z jaką formą ochrony zabytków mamy do czynienia. Szkolenie ma stanowić przewodnik po tych wszystkich formach działania organów konserwatorskich z którymi może spotkać się inwestor w procesie budowlanym.

PROGRAM:

1. Ogólne zagadnienia z dziedziny prawa administracyjnego:

- a. źródła prawa,
- b. akty administracyjne,
- c. kary administracyjne,
- d. właściwość organów, współdziałanie,
- e. Prawo budowlane, planowanie przestrzenne,
- f. rejestry i ewidencje,
- g. prawo administracyjne a prawo cywilne,
- h. interes prawny a interes faktyczny,
- i. nadzór a kontrola.

2. Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

- a. zakres regulacji,
- b. przepisy o zabytkach nieruchomych,
- c. formy ochrony zabytków,
- d. normy kompetencyjne,

e. obowiązki właściciela a nadzór konserwatorski.

3. Formy ochrony zabytków a wymagane decyzje i uzgodnienia:

- a. gminna ewidencja zabytków,
- b. wpis zabytku do rejestru zabytków,
- c. wpis obiektu,
- d. wpis obszaru,
- e. ochrona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

4. Pozwolenia o których mowa w art. 36 ustawy:

- a. wszczęcie postępowania,
- b. zakres wniosku i załączniki (rozporządzenie),
- c. strony postępowania,
- d. przedmiot pozwolenia,
- e. zakres postępowania wyjaśniającego,
- f. przedmiot decyzji - zakres pozwolenia,
- g. zastrzeżenie warunku i jego skutki dla trwałości decyzji.

5. Ochrona przyrody a ochrona zabytków:

- a. pozwolenie czy zezwolenie

6. Nadzór konserwatorski w przypadku nieprzestrzegania ustawy:

- a. kontrola,
- b. wstrzymanie,
- c. nakazy,
- d. kary administracyjne.

7. Dyskusja i pytania.

ADRESACI:

Zarządcy nieruchomości, pracownicy wydziałów nieruchomości w JST oraz w spółdzielniach mieszkaniowych, a także instytucji planujących i prowadzących remonty w obiektach zabytkowych, architekci, pracownicy instytucji przygotowujących dokumentację oraz prowadzących nadzory w trakcie remontów.

PROWADZĄCY:

Radca prawny, praktyk, ukończył studia podyplomowe „Kontrola jakości stosowania prawa przez organy samorządu terytorialnego” na Uniwersytecie Łódzkim. W latach 2009-2019 członek Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie. Był doradcą ministra i ekspert w Ministerstwie Sprawiedliwości. Doświadczony trener i wykładowca szkoleniowy, współautor publikacji z zakresu Prawa budowlanego, inwestycji budowlanych.

INFORMACJE ORGANIZACYJNE I KARTA ZGŁOSZENIA

Proces inwestycyjny w budownictwie w świetle ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



23 lipca 2021 r.

Szkolenie w godzinach 9:30-14:00



Cena: 310 PLN netto/os. Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

CENA zawiera:

udział w profesjonalnym szkoleniu on-line,
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,
certyfikat ukończenia szkolenia,
możliwość konsultacji z trenerem.

DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Podkarpacki Ośrodek Samorządu
Terytorialnego
ul. Kolejowa 1, 35 – 073 Rzeszów
tel. 17 862 69 64 post@frdl.rzeszow.pl

DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika,
stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika,
stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK NIE

Proszę o certyfikat w formie:

Papierowej

Elektronicznej e mail.....

Proszę o przesłanie faktury na adres mailowy:

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora www.frdl.rzeszow.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

Wypełnioną kartę zgłoszenia należy przesłać poprzez formularz zgłoszenia na www.frdl.rzeszow.pl lub mailem na adres post@frdl.rzeszow.pl do 20 lipca 2021 r.

UWAGA Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej _____