



Zapraszamy do udziału w szkoleniu:

SZCZEGÓLNE ZASADY PRZYGOTOWANIA I REALIZACJI INWESTYCJI W ZAKRESIE DRÓG PUBLICZNYCH A PODZIAŁY NIERUCHOMOŚCI

**Data: 13.11.2018 r., Godzina: 10:00 - 15:00 Miejsce: Rzeszów,
budynek Center Parku
wejście od ul. Żeromskiego (od strony Sądu Apelacyjnego)
sala konferencyjna ([sprawdź dojazd](#))**

Adresaci:

pracownicy organów administracji publicznej prowadzący postępowania związane ze specustawą drogową oraz osoby zajmujące się odszkodowaniami dla osób wywłaszczonych na podstawie przepisów specustawy drogowej.

Cel szkolenia:

omówienie problematyki związanej ze szczególnymi zasadami przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w kontekście podziałów nieruchomości w świetle aktualnego stanu prawnego, orzecznictwa sądów i organów administracyjnych.

Korzyści:

wskazanie celów i zakresu obowiązywania specustawy drogowej w związku z dokonywanymi podziałami nieruchomości wzdłuż linii rozgraniczających nieruchomości. Omówienie najczęściej występujących problemów z zakresu nieruchomości podlegających podziałowi oraz szczegółowych zasad dokonywania podziałów z uwzględnieniem zagadnienia odszkodowań i ich wysokości wypłacanych na rzecz byłych właścicieli nieruchomości.

Program:

1. Zakres przedmiotowy i podmiotowy obowiązywania specustawy drogowej oraz cele ustawy
2. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego, podstawy prawne wydania decyzji i zakres inwestycji objętych obowiązywaniem specustawy drogowej – praktyka stosowania przepisów ustawy przez organy administracji publicznej
3. Zasady i tryb wydawania decyzji o realizacji inwestycji celu publicznego wraz podziałem nieruchomości przeznaczonej do wywłaszczenia na cel publiczny
4. Zagadnienie linii rozgraniczających inwestycje celu publicznego a praktyka podziałów nieruchomości – zagadnienia i problemy faktyczne związane z podziałami



5. Odwołania od decyzji i ich skutki prawne oraz faktyczne dla stron postępowania przewidzianego przepisami ustawy
6. Praktyka stosowania podziałów a odszkodowania dla byłych właścicieli nieruchomości
7. Orzecznictwo organów administracyjnych i sądów.

Prowadzący:

Prawnik ze specjalizacją w zakresie prawa obrotu nieruchomościami z 20-letnim stażem zawodowym, doświadczony trener i wykładowca dla grup zawodowych związanych z rynkiem nieruchomości. Były członek Komisji Odpowiedzialności Zawodowej przy Ministerstwie Infrastruktury. Specjalizacja w zakresie umów: sprzedaży, najmu, dzierżawy i innych związanych z obrotem nieruchomościami, postępowań prawnych związanych z regulacją stanów prawnych nieruchomości i innych zagadnień z dziedziny nieruchomości z uwzględnieniem zagadnień służebności gruntowych oraz obsługi firm deweloperskich i zagranicznych inwestorów.

Cena: 315 zł +VAT (23% lub zw.) przy zgłoszeniu do 30 października 2018r.

Cena po 30 października to 345 zł.

Zgłoszenia przyjmujemy do **6 listopada 2018 r.**

Przypominamy, że niezgłoszenie rezygnacji ze szkolenia **3 dni** przed terminem może spowodować obciążenie Państwa 100% kosztów ogólnych.

Opiekun szkolenia:

Opiekun szkolenia: Joanna Kulas, e-mail: joanna.kulas@frdl.rzeszow.pl